

## KĀDU BIZNESU ATTĪSTĪT MEŽGARCIEMĀ

Uzņēmējdarbību, kas komersanta pamatdarbībā nav saistīta ar vairākām nozarēm: elektroenerģiju, gāzes apgādi, ūdensapgādi, finanšu un apdrošināšanas darbībām, operācijām ar nekustamo īpašumu, tabakas izstrādājumu ražošanu u.c.

Visa informācija: Ministru kabineta noteikumos Nr. 593.

## KĀ IEGĀDĀTIES ZEMESGABALU

Apbūves gabalus iespējams iegādāties izsoles kārtībā, ko organizē Carnikavas novada dome. Lai piedalītos izsolē, tai savlaicīgi jāreģistrējas. Uzzini par nākamās izsoles norisi un reģistrēšanās kārtību, rakstot uz e-pastu: [diana.curiska@carnikava.lv](mailto:diana.curiska@carnikava.lv) vai zvanot pa tālr. 28615546.

## SABIEDRISKAIS TRANSPORTS



DZELZCEĻA LĪNIJA  
RĪGA - SKULTE 1,8 KM



AUTOBUSA PIETURA 1,9 KM



PLĀNOTS REGULĀRS  
AUTOBUSA MARŠRUTS  
UZ MEŽGARCIEMU

## SAZINIES AR MUMS:

INĀRA STALIDZĀNE,  
tālr. +371 29475130,  
[inara.stalidzane@carnikava.lv](mailto:inara.stalidzane@carnikava.lv)  
[www.carnikava.lv/mezgarciems](http://www.carnikava.lv/mezgarciems)

@Mezgarciems



Īpašuma tiesības: Carnikavas novada pašvaldība  
Būvniecība: PS "RERE Vide 1"  
Būvuzraudzība: SIA "BaltLine Globe"

Projekts Nr. 3.3.1.0/17/I/025 "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Carnikavas novada *Garciemā*" tiek īstenots ar ERAF atbalstu.

NACIONĀLAIS  
ATTĪSTĪBAS  
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA  
Eiropas Reģionālās  
attīstības fonds

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ



CARNIKAVAS  
NOVADS

# MEŽGARCIEMS

## UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN INOVĀCIJU PARKS

JAUNA UN PERSPEKTĪVA  
VIETA BIZNESA ATTĪSTĪBAI  
RĪGAS TUVUMĀ!

# KĀPĒC IZVĒLĒTIES MEŽGARCIEMU SAVA BIZNESA ATTĪSTĪBAI

## ■ NO JAUNA IZBŪVĒTAS VISAS KOMUNIKĀCIJAS (LĪDZ 2020. GADAM)

- apgaismoti pievadceļi
- elektrības pieslēgums
- gāzes pieslēgums
- centralizētais ūdensvads
- "Lattelecom" optiskais tīkls
- sadzīves kanalizācijas tīkli
- maģistrālais kanalizācijas cauruļvads (200 mm diametrs)

## ■ IZPIRKUMA TIESĪBAS – 5 GADI

Izolē iegādātos zemesgabalus iespējams no pašvaldības izpirkt 5 gadu laikā.

## ■ NAV JĀORGANIZĒ SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA – detālplānojums ir jau izstrādāts.

## ■ BŪVĒ UN INVESTĒ UZREIZ PĒC IEGĀDES

Būvju saskaņošanu Būvvaldē un būvniecību zemesgabālā iespējams uzsākt uzreiz pēc tā iegādes.

## ■ DROŠĪBA TERITORIJĀ

Teritorija ir norobežota ar sētu, nodrošināta apsardze. Ielas ir publiski pieejamas.

## ■ IEGUVUMS, PIESAISTOT ES FONDU ATBALSTU

Pretendējot uz ES fondu līdzekļiem SAM 3.1.1.5. "Atbalsts ieguldījumiem ražošanas telpu un infrastruktūras izveidei vai rekonstrukcijai" ietvaros,

tiek piešķirti papildu 5 punkti projektu vērtēšanā, ja ražošanas telpas plānots izveidot uzņēmējdarbības parkā "Mežgarciems".

## ■ DABAS UN JŪRAS TUVUMS

Teritorija atrodas Baltijas jūras tuvumā priežu meža ielokā: svaigs gaiss, spirts jūras vējš un lieliskas brīvā laika pavadīšanas iespējas dabā.



## NOSACĪJUMI UZŅĒMĒJIEM

- ĪPAŠUMĀ JĀUZBŪVĒ RAŽOTNE: 30 mēnešu laikā
- INVESTĪCIJAS: vismaz 500 000 EUR
- JAUNAS DARBAVIETAS: ne mazāk kā 15